

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Слушали Меленчук В.П.: в связи с проведением общего собрания необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников МКД: Меленчук В.П. (квартира №7), Секретарем общего собрания собственников МКД: Холодкова Л.Г. (квартира №15), с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 18,03 голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 2,68% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение о выборе председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня: Принятие решения об утверждении плана текущего ремонта на 2021 год.

Слушали Меленчук В.П.: К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 4.1. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Предложено: Принять решение об утверждении плана текущего ремонта на 2021 год исходя из утвержденного тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 15,41% голосов; Против – 2,62% голосов; Воздержался – 2,68% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении плана текущего ремонта на 2021 год исходя из утвержденного тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

3. По третьему вопросу повестки дня: Принятие решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

Слушали Меленчук В.П.: К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 4.1. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Предложено: Принять решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт:

А. в размере 21,14 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2021 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: ремонт подъезда № 2).

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 10,03% голосов; Против – 5,34% голосов; Воздержался – 5,34% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 21,14 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2021 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: ремонт подъезда № 2).

Б. в размере 17,91 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2021 на 1 год (в тариф включено, обслуживание ОДПУ тепловой энергии).

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 12,65% голосов; Против – 5,38% голосов; Воздержался – 2,68% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 17,91 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2021 на 1 год (в тариф включено, обслуживание ОДПУ тепловой энергии).

4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения об утверждении плана текущего ремонта на 2021 год.

Слушали Меленчук В.П.: К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 4.1. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Предложено: Принять решение об утверждении плана текущего ремонта на 2021 год исходя из утвержденного тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 15,37% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 5,34% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении плана текущего ремонта на 2021 год исходя из утвержденного тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

5. По пятому вопросу повестки дня: Утверждение место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали Меленчук В.П.: Утверждение место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: ООО УК «Конфиденция», г. Междуреченск, ул. Вокзальная, д. 75.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 20,71% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Приложения:

1. Список присутствующих лиц на общем собрании на 1 л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.
4. Решения собственников помещений на 12 л.
5. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 21,14 руб.) на 1 л.
6. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 17,91 руб.) на 1 л.
7. Локальная смета на 3 л.

Инициатор общего собрания
ООО УК «Конфиденция»
в лице директора Иноземцевой О.С.

Иноземцева О.С. / Иноземцева О.С.
(подпись) (Ф.И.О.)