

4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2021 года.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2021 года.
6. Принятие решения об утверждении плана текущего ремонта на 2021 год.
7. Принятие решения об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.
8. Принять решение об утверждении стоимости сметных работ для проведения текущего ремонта.
9. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания. **Слушали** Мордвинову А.Н.: в связи с проведением общего собрания необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников МКД: Мордвинова А.Н. (квартира №15), Секретарем общего собрания собственников МКД: Стародубцев Ю.М. (квартира №16), с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 17,57 голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение о выборе председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2021 года.

Слушали Мордвинову А.Н.: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2021 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 17,57% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2021 года.

3. По третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной

услуги по отоплению и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2021 года.

Слушали Мордвинову А.Н.: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2021 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 17,57% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2021 года.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2021 года.

Слушали Мордвинову А.Н.: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2021 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 17,57% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2021 года.

5. По пятому вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2021 года.

Слушали Мордвинову А.Н.: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2021 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 17,57% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2021 года.

6. По шестому вопросу повестки дня: Принятие решения об утверждении плана текущего ремонта на 2021 год.

Слушали Мордвинову А.Н.: К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 4.1. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Предложено: Принять решение об утверждении плана текущего ремонта на 2021 год исходя из утвержденного тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 17,57% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении плана текущего ремонта на 2021 год исходя из утвержденного тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

7. По седьмому вопросу повестки дня: Принятие решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

Слушали Мордвинову А.Н.: К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 4.1. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Предложено: Принять решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт:

А. в размере 23,18 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2021 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: ремонт подъезда № 1).

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 4,71% голосов; Против – 12,86% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 23,18 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2021 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: ремонт подъезда № 1).

Б. в размере 20,73 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2021 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: ремонт подъезда № 2).

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 17,57% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 20,73 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2021 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: ремонт подъезда № 2).

В. в размере 25,70 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2021 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: ремонт подъезда № 1,2).

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 4,71% голосов; Против – 12,86% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 25,70 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2021 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: ремонт подъезда № 1,2).

8. По восьмому вопросу повестки дня: Принятие решение об утверждении стоимости сметных работ для проведения текущего ремонта.

Слушали Мордвинову А.Н.: Принять решение об утверждении стоимости сметных работ для проведения текущего ремонта.

Предложено: Принять решение об утверждении стоимости сметных работ для проведения текущего ремонта.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 4,71% голосов; Против – 12,86% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении стоимости сметных работ для проведения текущего ремонта.

9. По девятому вопросу повестки дня: Утверждение место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали Мордвинову А.Н.: Утверждение место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ООО УК «Конфиденция», г. Междуреченск, ул. Вокзальная, д. 75.

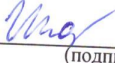
ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 17,57% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Приложения:

1. Список присутствующих лиц на общем собрании на 1 л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.
4. Решения собственников помещений на 4 л.
5. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 23,18 руб.) на 1 л.
6. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 20,73 руб.) на 1 л.
7. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 25,70 руб.) на 1 л.
8. Локальные сметы на 6 л.

Инициатор общего собрания
ООО УК «Конфиденция»
в лице директора Иноземцевой О.С.


(подпись) | Иноземцева О.С.
(Ф.И.О.)