

4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2019 года.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» октября 2019 года.
6. Принятие решения об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в связи с проведением общего собрания необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников МКД: Михайловна В.Е. (квартира №30), Секретарем общего собрания собственников МКД: Злобин А.В. (квартира № 26); с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 23,16% голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 0% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не выбирать председателем общего собрания собственников МКД: Михайловна В.Е. (квартира №30), Секретарем общего собрания собственников МКД: Злобин А.В. (квартира № 26), с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2019 года.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2019 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 23,16% голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 0% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2019 года.

3. По третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2019 года.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2019 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 23,16% голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 0% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2019 года.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2019 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 23,16% голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 0% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2019 года.

5. По пятому вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» октября 2019 года.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» октября 2019 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 19,10% голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 0% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» октября 2019 года.

6. По шестому вопросу повестки дня: Принятие решения об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 4.1. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Предложено: Принять решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт с 01.09.2019 на 1 год:

А. в размере 23,89 руб. за 1 кв.м. (в тариф включен текущий ремонт: ремонт дымовых труб в количестве 4 штуки).

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 14,03% голосов; Против – 3,56% голосов; Воздержался – 1,14% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий в размере 23,89 руб. за 1 кв.м. (в тариф включен текущий ремонт: ремонт дымовых труб в количестве 4 штуки).

Б. в размере 19,74 руб. за 1 кв.м. (в тариф включен текущий ремонт: ремонт дымовых труб в количестве 2 штуки).


ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 14,38% голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 1,14% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 19,74 руб. за 1 кв.м. (в тариф включен текущий ремонт: ремонт дымовых труб в количестве 2 штуки).

Приложения:

1. Список присутствующих лиц на общем собрании на 1 л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.
4. Решения собственников помещений на 14 л.
5. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 23,89 руб.) на 1 л.
6. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 19,74 руб.) на 1 л.

Инициатор общего собрания
ООО УК «Конфиденция»
в лице директора Чернолоз Л.В.


/ _____ /
(подпись)