

1

**Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
от «09» января 2023г. №1**

Место проведения: Кемеровская область, г. Междуреченск, ул. Интернациональная, д. 11.
Дата проведения общего собрания: дата начала общего собрания – «19» декабря 2022г., дата
окончания общего собрания: «05» января 2023г.

**Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Междуреченск,
ул. Интернациональная, д. 11 в форме очно-заочного голосования.**

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Управляющая организации Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Конфиденция» (ИНН 4214036587, ОГРН 1144214000644)

Присутствующие - 0 человек, 1 - юридических лиц: Список прилагается, приложение № 1.

1. _____,
 ФИО полностью
помещение № _____, правоустанавливающий документ: _____

Подпись _____

Приглашенные:

1. _____
 ФИО лица или его представителя полностью

Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещений в многоквартирном доме
Цель участия в общем собрании: _____

Подпись _____

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1185,10 кв.м. 100 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 798,50 кв.м. голосов (67,37% от общего числа голосов в доме)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1185,10 кв.м., в том числе: жилых помещений - 930,70 кв.м., нежилых помещений – 254,40 кв.м.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Принять решения о разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт перекрытий третьего этажа многоквартирного дома, за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ».
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях - путем размещения объявлений на подъездах многоквартирного дома по адресу: г. Междуреченск, ул. Интернациональная дом № 11.
4. Утверждение место хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Слушали Нургалиева И.М.: в связи с проведением общего собрания необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников МКД: Нургалиев И.М. (квартира №22), Секретарем общего собрания собственников МКД: Чупенкова С.Г. (квартира №8), с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 67,37% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 0,00% голосов. Решение принято.

Решили (постановили): Выбрать председателем общего собрания собственников МКД: Нургалиев И.М. (квартира №22), Секретарем общего собрания собственников МКД: Чупенкова С.Г. (квартира №8), с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня: Принять решения о разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт перекрытий третьего этажа многоквартирного дома, за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ».

Слушали Нургалиев И.М.: Принять решения о разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт перекрытий третьего этажа многоквартирного дома, за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ».

Предложено: Принять решения о разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт перекрытий третьего этажа многоквартирного дома, за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ».

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 14,28% голосов; Против – 48,09% голосов; Воздержался – 5,00% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не принимать решение о разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт перекрытий третьего этажа многоквартирного дома, за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ».

3. По третьему вопросу повестки дня: Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях - путем размещения объявлений на подъездах многоквартирного дома по адресу: г. Междуреченск, ул. Интернациональная дом № 11.

Слушали Нургалиев И.М.: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях - путем размещения объявлений на подъездах многоквартирного дома по адресу: г. Междуреченск, ул. Интернациональная дом № 11.

Предложено: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях - путем размещения объявлений на подъездах многоквартирного дома по адресу: г. Междуреченск, ул. Интернациональная дом № 11.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 63,61% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 3,76% голосов. Решение принято.

Решили (постановили): Утверждать порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях - путем размещения объявлений на подъездах многоквартирного дома по адресу: г. Междуреченск, ул. Интернациональная дом № 11.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение место хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Слушали Нургалиев И.М.: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений по адресу: ООО УК «Конфиденция», г. Междуреченск, ул. Вокзальная, д. 75 (оригинал протокола общего собрания направляется в ГЖИ Кузбасса).

Предложено: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений по адресу: ООО УК «Конфиденция», г. Междуреченск, ул. Вокзальная, д. 75 (оригинал протокола общего собрания направляется в ГЖИ Кузбасса).


ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 63,61% голосов; Против – 0,00% голосов; Воздержался – 3,76% голосов. Решение принято.

Решили (постановили): Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений по адресу: ООО УК «Конфиденция», г. Междуреченск, ул. Вокзальная, д. 75 (оригинал протокола общего собрания направляется в ГЖИ Кузбасса).

Приложения:

1. Список присутствующих лиц на общем собрании на 1 л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.
4. Решения собственников помещений на 26 л.

Председатель общего собрания


(подпись) | Мурзаев Ч.И.
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания


(подпись) | Еремкова С.Т.
(Ф.И.О.)