

4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» августа 2019 года.
6. Выбор членов Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.
7. Принятие решения об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в связи с проведением общего собрания необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников МКД: Горина Д.В. (квартира №19), Секретарем общего собрания собственников МКД: Бражникову И.И. (квартира № 18), с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 21,79 голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 1,62% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не выбирать председателем общего собрания собственников МКД: Горина Д.В. (квартира №19), Секретарем общего собрания собственников МКД: Бражникову И.И. (квартира № 18), с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 21,78% голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 1,63% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.

3. По третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 23,41% голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 0% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 20,05% голосов; Против – 1,74% голосов; Воздержался – 1,62% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» августа 2019 года.

5. По пятому вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» августа 2019 года.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в соответствии с п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» августа 2019 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 21,79% голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 1,62% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не принимать решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» августа 2019 года.

6. По шестому вопросу повестки дня: Выбор членов Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: в соответствии с требованиями ч. 1 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ необходимо избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений.

Предложено: Принять решение о выборе членов Совета многоквартирного дома: Кузнецов Н.С. (помещение №10), Бражникова И.И. (помещение №18), Горин Д.В. (помещение №19), Минеева А.А. (помещение №42), Потанцев С.И. (помещение № 50), председателя Совета многоквартирного дома: Горин Д.В. (помещение №19).

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 21,79% голосов; Против – 0% голосов; Воздержался – 1,62% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): Не принимать решение о выборе членов Совета многоквартирного дома: Кузнецов Н.С. (помещение №10), Бражникова И.И. (помещение №18), Горин Д.В. (помещение №19), Минеева А.А. (помещение №42), Потанцев С.И. (помещение № 50), председателя Совета многоквартирного дома: Горин Д.В. (помещение №19).

7. По седьмому вопросу повестки дня: Принятие решения об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

Слушали ООО УК «Конфиденция»: К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 4.1. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Предложено: Принять решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт:

А. в размере 27,65 руб. с 1 кв.м. с 01.08.2019 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: ремонт подъездов №№ 1, 2, 3, 4, сантехнические работы).

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 11,94% голосов; Против – 4,99% голосов; Воздержался – 3,23% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 27,65 руб. с 1 кв.м. с 01.08.2019 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: ремонт подъездов №№ 1, 2, 3, 4, сантехнические работы).

Б. в размере 19,43 руб. с 1 кв.м. с 01.08.2019 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: замена окон на окна ПВХ в подъездах №№ 1, 2, 3, 4, сантехнические работы).

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 18,43% голосов; Против – 3,36% голосов; Воздержался – 1,62% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 19,43 руб. с 1 кв.м. с 01.08.2019 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: замена окон на окна ПВХ в подъездах №№ 1, 2, 3, 4, сантехнические работы).

В. в размере 16,25 руб. с 1 кв.м. с 01.08.2019 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: сантехнические работы).

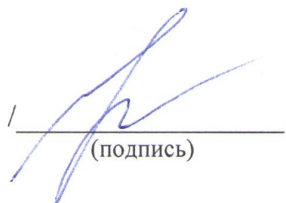
ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 6,49% голосов; Против – 3,36% голосов; Воздержался – 1,62% голосов. Решение не принято.

Решили (постановили): не принимать решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 16,25 руб. с 1 кв.м. с 01.08.2019 на 1 год (в тариф включен текущий ремонт: сантехнические работы).

Приложения:

1. Список присутствующих лиц на общем собрании на 1 л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.
4. Решения собственников помещений на 19 л.
5. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 27,65 руб.) на 1 л.
6. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 19,43 руб.) на 1 л.
7. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 16,25 руб.) на 1 л.

Инициатор общего собрания
ООО УК «Конфиденция»
в лице директора Чернолоз Л.В.


(подпись)